

Подарим тепло детям

На фестивале замещающих семей
зырянская семья Кореньковых-Спичкиных
стала победителем в номинации "Семья самых добрых дел"



— Ах, вот же он, план на день, - говорит король, садясь на трон и закидывая ногу на ногу. - С утра у нас ...

- Добрые дела, - ответила ему королева.

- Совершенно верно! - воскликнул король. - А после обеда у нас...

- А после обеда у нас областной фестиваль замещающих семей "Подарим тепло детям", где наше королевство должна представить особенная семья - семья самых добрых дел, - ответила королева.

- Огласите весь список, пожалуйста, - потребовал король.

Королева называла много имен, но королю все время что-то не нравилось. А вот к семье Сергея Спичкина он проявил интерес.

Королева, как могла, расхваливала мальчишку:

- Сережа всегда приходит на помощь старшим и друзьям, очень любит животных. Он никогда не пройдет мимо брошенного котенка или замерзающей птички. В спорте у Сергея потрясающие успехи. Он имеет два золотых значка отличия ГТО, играет в футбол и посещает спортивный клуб карате киокусинкай, а на соревнованиях у него всегда призовые места. Сергей - постоянный участник конкурсов прикладного и художественного творчества, экологических акций, образовательных марафонов, военно-спортивных игр и различных олимпиад для школьников. И все это благодаря поддержке его дружной и любящей семьи...

Наши читатели, я думаю, уже догадались, что это диалог из театрализованного представления. Собственно, так оно и есть. Король и королева, роли которых исполняли работники Центра культуры Алексей Копылов и Ирина Шукайлова, вот так необычно и интересно представили на областном фестивале замещающих семей семью Василия Ивановича, Татьяны Павловны, Ирины Кореньковых и Сергея Спичкина.

Старания работников культуры и волнение всех членов семьи Кореньковых-Спичкиных оправдались - в номинации "Семья самых добрых дел" они стали первыми.

- Конечно, победе мы очень рады, - признается Ирина Васильевна. - И сегодня всей нашей дружной семьей говорим дружное спасибо сотрудникам органов опеки Наталье Геннадьевне Степанец и Александре Владимировне Валежаниной. Они сопровождали нас на протяжении всего хода подготовительных работ к конкурсу. Большое спасибо Ирине Шукайловой и Алексею Копылову за творческую задумку. Спасибо Владимиру Зайцеву и Ларисе Рябцевой, которым в нашем семейном представлении пришлось сыграть роль бабушки и дедушки. Так получилось, что мои родители перед самым выступлением заболели. Но это обстоятельство никак не должно было нам помешать в участии в конкурсе. И вот конкурс состоялся. Хотелось бы отметить еще Анастасию Жданову и Юрия Осминова. Благодаря их технической и музыкальной поддержке весь наш спектакль прошел без сучка и задоринки...

Ирина долго рассказывала, как с Сережей они готовились к конкурсу, как учили свои слова, как волновались и переживали.

- Если честно, то о победе я и не думала, - говорит Ирина Коренькова. - Решила, что мы примем участие, и все. Сережка поначалу не хотел участвовать, зато потом, когда очутился на сцене, когда увидел зрительный зал и кулисы, был в большом восторге от всего этого. Ему так понравилось выступать!..

Выступлению предшествовал еще один тур. Этот фестиваль традиционно проходит в два этапа. Первый - заочный, он предполагает заполнение анкеты, в которой раскрывается вся суть представляемой семьи с ее заботами и интересами. Во второй этап, конечно же, проходят не все. Проходят самые интересные, креативные, творческие. И вот они то и готовятся ко второму этапу, очному.

- Второй этап - сложный, ответственный, - говорит Ирина Васильевна. - Но нам, конечно, повезло, что презентацию нашей семьи на сцене Дворца народного творчества "Авангард" готовили творческие и неравнодушные люди. Наша победа - это и их победа...

На память об этом триумфе у семьи Кореньковых-Спичкиных остались видеоролики с их выступлением, множество ярких кадров, а также куча подарков от учредителей и спонсоров фестиваля замещающих семей "Подарим тепло детям".

Ольга
УШАКОВА

22 декабря -
День энергетика

Уважаемые энергетики,
дорогие ветераны отрасли!
Поздравляем вас
с профессиональным
праздником!

Энергетика - не просто важная отрасль экономики. Это тяжелый труд тысяч людей - ремонтников, наладчиков, монтажников, проектировщиков, которые обеспечивают нас теплом и светом, работая круглосуточно и в любую погоду.

Спасибо, что подчас работая в экстремальных условиях, вы всегда проявляете высокую ответственность. Уверены, что ваш богатый опыт и большой профессионализм и впредь будут залогом успешного развития электросетевого комплекса Томской области.

От всей души желаем вам крепкого здоровья, счастья, безаварийной работы и новых трудовых достижений!

Губернатор Томской области
Владимир МАЗУР
Председатель
Законодательной Думы
Томской области
Оксана КОЗЛОВСКАЯ

Уважаемые ветераны
и работники
энергетического комплекса
Зырянского района!

Поздравляем вас с профессиональным праздником! Энергетика - одна из базовых отраслей экономики, от устойчивого и эффективного функционирования которой зависят благополучие и спокойствие в домах и на производстве. Вы обеспечиваете жителей района, а также предприятия и организации жизненно необходимыми благами - электроэнергией и теплом.

Труд энергетика требует высочайшего профессионализма, ответственности и дисциплины. Примите искренние слова благодарности за добросовестность и преданность своему делу.

Желаем вам здоровья и благополучия, безаварийной работы и успехов в нелегком, но таком необходимом труде!

Глава Зырянского района
А.Г. МОЧАЛОВ
Председатель Думы
Зырянского района
В.И. ГЕРАСИМОВ

7 ДНЕЙ

ОСТАЛОСЬ
ДО ЗАВЕРШЕНИЯ
ПОДПИСНОЙ КАМПАНИИ
НА "СЕЛЬСКУЮ ПРАВДУ"
НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ
2023 ГОДА.
ПОСПЕШИТЕ НА ПОЧТУ!

22 декабря - день образования Пенсионного фонда

Уважаемые работники и ветераны
Пенсионного фонда в Зырянском районе!

Примите сердечные поздравления с днем образования Пенсионного фонда Российской Федерации! Работников Фонда неизменно отличают не только профессионализм и компетентность, но и высокие личные качества, уважительное, внимательное отношение к каждому человеку и его проблемам. Вы обеспечиваете своевременное получение пенсий, пособий, участвуете в государственных программах реализации мер социальной политики. Уверены, что ваш профессионализм, добросовестное отношение к делу и дальше будут направлены на защиту и обеспечение прав и гарантий граждан.

Желаем вам крепкого сибирского здоровья, реализации всех планов, больших радостных событий, хороших новостей и успехов во всех ваших добрых делах.

Глава Зырянского района
А.Г.МОЧАЛОВ
Председатель Думы
Зырянского района
В.И.ГЕРАСИМОВ

Регион

Губернатор Владимир Мазур дал старт акции "Ёлка желаний"

Губернатор Томской области Владимир Мазур дал старт в регионе всероссийской акции "Ёлка желаний", которая призвана исполнить новогодние мечты детей со всей страны.

Глава региона снял 10 новогодних шаров с "Ёлки желаний", установленной в региональном отделении партии "Единая Россия": Владимир Мазур также является секретарем регионального политсовета. На елке развешаны шары с пожеланиями детей из малообеспеченных и многодетных семей, ребят с ограниченными возможностями здоровья, а также детей участников специальной военной операции.

"В Новый год каждый взрослый может стать Дедом Морозом. Я решил попробовать себя в роли главного детского волшебника. Уверен, моему примеру последуют многие земляки и примут участие в доброй акции, где дети рассказывают о своих мечтах и верят в сказку", - сказал Владимир Мазур.

Губернатор призвал предпринимательское сообщество, депутатский корпус и неравнодушных жителей региона принять посильное участие во всероссийской акции "Ёлка желаний", которая продлится до 28 февраля. Исполнить детские мечты можно на сайте елкажеланий.рф

АПК

Недавно в районной администрации состоялся практический семинар "О развитии пчеловодства в Томской области", можно сказать, форум пчеловодов, организованный Агротехцентром под руководством Натальи Александровны Крикуновой. В этом семинаре помимо зырянских пчеловодов приняли участие пасечники из соседних районов.

В 2021 году в нашей области, по официальным статданным, насчитывалось 13 103 пчелосемьи. Производство мёда составило 297 тонн. В нашем районе пчеловодов более 50-ти. Глава района Алексей Геннадьевич Мочалов считает, что пчеловодство - это часть экономики района, ведь владельцы пасек никогда не пойдут с протянутой рукой, всегда заработают себе на хлеб с маслом.

Как предотвратить гибель пчёл?

Два года назад и в нынешнем сезоне у нас в районе, а также ещё в двух районах области были случаи массовой гибели пчел. Их причиной пчеловоды считают обработку сельхозполей химпрепаратами. Позже определённые выводы для себя сделали и сельхозтоваропроизводители, и пасечники. Так, например, из Михайловского поселения нынче жалоб о потравках пчёл не поступало. Зато случилось ЧП у дубровских пчеловодов. Владелец одной из них после составления актов, сбора всех документов, анализа подмора решил довести дело до логического завершения - обратился в суд с иском к фермеру. Какое будет решение по этому вопросу - узнаем позже.

В общем, проблема с потравкой пчёл

есть. Поэтому, наверное, значительная часть времени "медового" форума ушла на её обсуждение, говорили и о том, как предотвратить гибель пчёл, что делать и куда обращаться в случае ЧП.

Участникам семинара раздали инструкции, как действовать в случае отравления пчёл на пасеке. В прошлом году массовая гибель пчёл помимо Дубровки случилась у наших соседей. В Аси-

Форум пчеловодов

новском районе об уроке, нанесённом пасекам, заявили 12 пчеловодов. Асиновские аграрии накануне предупредили пчеловодов об обработке полей, но те не приняли никаких мер, как было сказано на совещании.

В работе семинара принял участие руководитель асиновского сельхозпредприятия "Сибирское молоко" Евгений Владимирович Мезин. Пчеловоды спросили у него, возможно ли при обработке посевов не использовать препараты высокого класса опасности, ведь в результате наносится вред сельхозпахне. Вероятно, в России есть единичные примеры экологического земледелия, но в основном технология растениеводства такова, что аграрии используют химпрепараты. Как сказал Евгений Мезин, гербициды - это часть современного растениеводства, их применяют, чтобы обезопасить зерно. Большинство препаратов - современные, производства компании "Август". Все они разрешены к применению.

-Меняйте законодательство, и мы будем менять препараты в соответствии с ним, - заявил Е.В.Мезин. - Но мы не игнорируем интересы пчеловодов и гото-

вы взаимодействовать с ними, только на равноправных условиях, дорога должна быть с двухсторонним движением. Готовы прислушиваться к пасечникам, а кому-то и помочь в перемещении пасек. Но и позиция пчеловодов должна быть ответственная, а сегодня многие из них существуют полулегально...

Примеры сотрудничества аграриев и пчеловодов в области есть. В нашем

районе пчеловод Фёдор Фёдорович Гуляев, чья пасека находится в Чердаках, часть ульев вывозит поближе к полям с гречихой фермера Александра Алексеича Котлярова. Но только в то время, когда в округе все работы по обработке посевов уже проведены.

Представитель лаборатории из города Кемерово рассказала собравшимся, как в случае массовой гибели пчёл правильно собрать нужный материал на анализы, как его доставить. Кстати, теперь представительство этой лаборатории есть и в Томске.

Уникальный мёд Сибири

Руководитель Томского регионального отделения Российского Союза пчеловодов, пасечник из Чаинского района Игорь Аксёнов рассказал, в чем смысл создания такого объединения и о его задачах.

Пчеловодство - один из ресурсов государственного развития, но в основном этим делом у нас занимаются пчеловоды-любители. Чтобы государство начало помогать отрасли, например, в реализации мёда, ее надо легализовать, перейти к профессиональному пчеловод-

В администрации района

Пора вспомнить про масочный режим

дистанционное обучение.

Нынешний эпидсезон характеризуется не только высокой заболеваемостью ОРВИ, но и гриппом, в частности, свиным гриппом. Как сказал Юрий Евгеньевич Закорюкин, пока у нас в районе подтвержден только один случай заболевания свиным гриппом, но жителям необходимо соблюдать все меры профилактики, в первую очередь вспомнить про масочный режим при посещении поликлиники, других общественных мест. Это убережет от заболевания и его осложнений. Как известно, свиной грипп протекает достаточно тяжело.

О ремонте дорог

На прошедшем совещании говорили и о дорожном ремонте по региональной программе ремонта дорог местного значения, как правило, это дороги с твердым покрытием. Прошедшим летом был отремонтирован участок дороги по улицам Карла Маркса и Смирнова в райцентре, вместо ям и ухабов здесь появился ровный асфальт, а также тротуары для пешеходов, места парковки автомобилей возле детских садов. На 2023 год у районной администрации есть планы отремонтировать дорогу по улице Чапаева в селе Зырянском, уже подготовлена смета на ремонтные работы. Главам поселений сегодня необходимо принять решение о том, согласны ли они передать все выделенные областные средства по программе ремонта дорог местного значения Зырянскому сельскому поселению для ремонта дороги в

райцентре. Как пояснила руководитель управления финансов администрации Татьяна Ядыкина, главы поселений должны направить письма на имя главы района и сообщить о своем решении...

Подарки для семей мобилизованных

Приближается Новый год, в поселениях устанавливают большие елки в центре села, включают новогоднюю иллюминацию, работники культуры готовят праздничные программы. В планах администрации района вручить семьям мобилизованных и добровольцев новогодние подарки. Речь идет о 62 семьях участников спецоперации, в которых 61 ребенок в возрасте от 0 до 14 лет, пояснила руководитель отдела по социальной политике администрации Татьяна Николаевна Шайдо. Для них собирают подарки наши зырянские предприниматели. По информации руководителя Центра поддержки предпринимательства ООО "Резерв" Ольги Климовой подарки будут готовы к середине недели. В общем, совсем скоро к детям участников спецоперации придут с подарками Дед Мороз со Снегурочкой и представители местного самоуправления...

Сразу после совещания глава района Алексей Геннадьевич Мочалов и председатель Думы Владимир Иванович Герасимов встретились с новым прокурором района Андреем Юрьевичем Екименко, который до этого работал в Кожевниковском районе.

**Наталья
ИВАНОВА**

ству. В нашей же области в пчеловодстве всего шесть КФХ, остальные пчеловоды работают как ЛПХ, а некоторые и вовсе свои пасеки не регистрируют.

Игорь Аксёнов сообщил о том, что в этом году в Томской области впервые провели конкурс на лучший мёд светлых и темных сортов с привлечением в качестве судей медовых сомелье из Башкирии и Москвы. И они заявили, что в нашей области есть мед уникальный, премиум-класса, а это значит, что при реализации нашего мёда за пределами региона надо делать упор на уникальности этого продукта. Только в Томске и ещё в Уфе есть университеты, которые работают в области селекции пчёл. Поэтому у нас есть возможность развивать пакетное пчеловодство, чтобы не ввозить пакеты из-за границы. Ведь оттуда можно завезти и болезни пчёл...

Зачем нужен кооператив?

Практически все наши пасечники сбытом своей сладкой продукции занимаются самостоятельно. Но у некоторых проблемы со сбытом меда имеются. Продукции они производят много, но в силу некоторых обстоятельств не могут ее сбыть. На семинаре говорили и о том, как организовать продажу излишек - сделать это можно через кооператив. Государство на диалог идёт, но только в том случае, если есть прозрачность и предложения от самих пчеловодов. Только в случае создания кооператива можно приобрести или получить оборудование для анализа мёда, а затем и наладить его сбыт. Ведь сибирский мёд, как мы уже сказали, - продукт уникальный, настоящее "таёжное золото". В общем, сейчас пчеловоды региона думают о создании такого кооператива в нашей Томской области.

**Людмила
МАКАРОВА**

Местное самоуправление

Будет новая башня в Чердатах

Как местные власти решают вопросы ЖКХ

В этом году в Чердатах ком сельском поселении решалось сразу несколько важных проблем жизни села. В частности, полностью реализован проект по ограждению территории школы в Иловке, которое появилось благодаря участию сельского поселения в программе "Инициативное бюджетирование". О том, как удалось реализовать проект, кто поддержал инициативу жителей села, кто оказал помощь, мы уже рассказывали на страницах "Сельской правды".

-В прошлом году в Иловке за счет средств районного бюджета мы заменили старую водонапорную башню на новую, - сказала нам и.о. главы Чердатского сельского поселения Марина Владимировна Яткина. - Смотритель башни теперь за ней следит. Зима нынче морозная, и если что-то случается, то жители села делают всё, чтобы башня не переморозить. В Чердатах водонапорная башня тоже требует замены. А еще нужно было здесь менять дымовую трубу на котельной, которая отапливает школу, дом досуга и четырёхквартирник в Черда-

тах. Сейчас новая дымовая труба установлена, а если бы мы её не заменили, то наверняка сорвали бы отопительный сезон. Котельная хоть и школьная, но за отопительный сезон в ответе администрация поселения.

Марина Владимировна рассказывает, что трубу доставило и смонтировало ООО "Бизнес-монтажстрой", а работу приняли специалисты "Стройконтроль". Кочегары котельной прошли обучение, в итоге администрация Чердатского поселения получила паспорт готовности.

А вот ствол водонапорной башни в Чердатах настолько старый, что металл потерял все свои свойства, в случае аварии его даже сварить невозможно. И потому в аварийных ситуациях чердатцы на дырах ставили чопики. Чопик - небольшой стержень из дерева, такая палочка-выручалочка. Есть ещё

такая шутка, что чопик - величайшее изобретение сантехников для оперативного ремонта труб...

-Мы боялись, что наша башня не выдержит еще в прошлую зиму, - говорит Марина Владимировна. - Выдержала, но ее срочно надо менять. В этом году администрация района нашла средства на покупку новой башни, мы подготовили смету и стали искать поставщика. Сейчас смету проверили, ждём заключения. Надеемся, что оно будет положительным, поскольку сделали мы смету с учётом всех замечаний. С поставщиками и строителями будем работать по прямому договору, аукцион проводить не нужно, поскольку стоимость башни менее 600 тысяч рублей. Доставит и смонтирует оборудование всё то же предприятие - ООО "Бизнес-



монтажстрой". Фундамент под новую башню уже залит, но пока ещё она к нам не прибыла. До нового года, точно, мы не успеем её поставить. К тому же, к ней надо подводить коммуникации, хотелось бы всё это сделать, как надо, когда будет теплее. Сейчас же стоят морозы с перепадами температур. Но в любом случае основная работа проделана, подрядчики

найлены, башню привезут, и мы ее, наконец, установим.

В планах администрации Чердатского сельского поселения на следующий год есть и другие задумки по обустройству своих сёл. Как говорит Марина Владимировна, если жители и депутаты поддержат поселенческую власть, то планы станут реальностью.

Людмила МАКАРОВА

Патриотическое воспитание

Открытки и письма - нашим солдатам



Пятого декабря по инициативе Министерства обороны во всех регионах и субъектах Российской Федерации стартовала патриотическая молодежная акция "Фронтальная открытка". Воспитанники нашего Зырянского центра помощи детям, оставшимся без попечения родителей, приняли участие в этой акции. Они изготовили новогодние открытки для военнослужащих, выполняющих боевые задачи в спецоперации. В преддверии Нового года собственноручно нарисованные и подписанные открытки станут прекрасным поздрав-

лением для тех, кто, рискуя жизнью, защищает мир и порядок в нашей стране.

Следом за этой акцией последовала другая - "Добрые письма". Она также всероссийского масштаба, инициирована российским движением детей и молодежи при поддержке Всероссийской общественной организации "Содружество выпускников детских домов "Дети всей страны". Наши воспитанники также приняли в ней участие.

Анастасия КОЗАРЕВА,
социальный педагог

Во славу Героев Отечества

Девятого декабря в центральной библиотеке состоялась встреча студентов филиала АТпромИС с военным комиссаром по Зырянскому и Тегульдскому районам Олегом Александровичем Каратаевым. Эта встреча была приурочена к Дню Героев Отечества.

Ведущие - библиотекари познакомили ребят с историей возникновения праздника. Перед ними оживили страницы, повествующие о победных сражениях и о силе духа русского народа, начиная со времен былинных богатырей и до наших дней.

Затем военком, подполковник ГРУ в запасе, участник боевых действий в "горячих точках" Олег Каратаев рассказал о том, что быть защитником Отечества -



почётная обязанность каждого мужчины нашей страны. Стать Героем может не только человек, попавший в горячие точки, но и тот, кто помог в трудной жизненной ситуации, совершил положительный поступок в мирное время. Олег Каратаев поделился воспоминаниями о военной службе в Чечне, рассказал о своих наградах. Олег Александрович награждён орденом Мужества, медалью "За воинскую доблесть", медалью "За боевое содружество". Ребята слушали военкома, затаив дыхание, задавали вопросы, в том числе и о воинской службе.

Это мероприятие ещё раз напомнило молодому поколению о славном прошлом нашей страны, о чувстве гордости за Героев, которые отдали свои жизни во имя Отечества.

В завершении встречи ребята познакомились с выставкой "Во славу Героев Отечества" и совершили экскурсию по библиотеке.

Спорт

Зырянцы вошли в пятёрку лучших "ворошиловских" стрелков

Стрелковый тир учебного спортивно-технического центра ДОСААФ Томской области на днях стал ареной открытого первенства области по пулевой стрельбе памяти Героя Советского Союза Геннадия Николаевича Ворошилова.

Организатором первенства выступило Томское региональное отделение всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов. А непосредственно его проведени-

ем занималось региональное отделение ДОСААФ России Томской области.

Свое мастерство в стрельбе из малокалиберного оружия показали курсанты образовательных учреждений ДОСААФ России, воспитанники кадетского корпуса, а также студенты и школьники образовательных учреждений Томской области. Командное первенство оспаривали между собой 12 коллективов, в том числе и зырянцы.

- Наша команда была немногочисленной, - сказал руководитель военно-спортивного клуба

"Сибирский воин" ДЮСШ Алексей Андреевич Кулаковский. - В команде было всего лишь четверо - Данил Микинин, Дмитрий Душкин, Данил Черкашин и Дмитрий Стекляников. Ребята впервые участвовали в соревнованиях по стрельбе из малокалиберной винтовки, но сумели почувствовать разницу между пневматикой и малокалиберкой. Мальчишки своими результатами довольны. Рад за них и я. Мы вошли в пятёрку лучших "ворошиловских" стрелков, стали пятыми среди двенадцати команд...

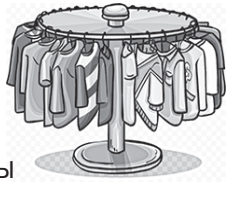


Магазин «СТИЛЬНАЯ ОДЕЖДА»

НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ
ЖЕНСКОЙ и МУЖСКОЙ ОДЕЖДЫ



ТАКЖЕ В ПРОДАЖЕ
ТЮЛЬ, ПОРТЬЕРЫ, ПЛЕДЫ



Магазин
находится на территории рынка

реклама

Приглашаем на рыбалку!

24 декабря в 10 часов на Туендатской курье
ОО «Зырянское райохотобчество» проводит соревнования по ловле рыбы на мормышку со льда на приз Деда Мороза.
Регистрационный взнос - 100 рублей.
Приглашаем всех желающих
Совет охотобчества

12-

КУПИМ МЯСО

КРС, конину, баранину.
ДОРОГО.
Услуги забоя. Расчет сразу.
Тел. 8-923-404-10-51,
8-913-894-36-76.

реклама

КУПИМ МЯСО.

Быков, коров, телок.
Живой скот.
Тел. 8-952-156-81-55,
8-923-433-56-00.

реклама

ГОРБЫЛЬ

ОСИНОВЫЙ, ПИЛЕННЫЙ.
ГОРБЫЛЬ (ХВОЯ) - пиленый и долготьем. ГАЗ-53, борта.
Тел. 8-913-118-99-47

реклама

ПРОДАЮТ:

КВАРТИРУ в деревянном двухквартирнике по адресу: п.Причулымский, ул.Степная, 11-2. Окна пластиковые, вода, слив, санузел в доме. Баня, огород имеются. Цена 1 млн. 150 т.р. Торг. Тел. 8-953-912-58-02
СВИНИНУ ДОМАШНЮЮ (230 руб. за кг). Доставка. Тел. 8-903-951-25-13.

ТРАКТОР Т-150 в рабочем состоянии (двигатель ЯМЗ). Тел. 8-952-184-63-06.

1,5-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ по ул.Калинина, 33, 3-й этаж. Не требует вложений. Гараж, погреб, сарай, огород. Цена 1 млн. 800 т.р. Тел. 8-953-923-11-14.

отборный крупный **КАРТОФЕЛЬ**. Тел. 8-903-914-05-85

На правах рекламы

От всей души!

Поздравляем с юбилеем нашего одноклассника **Сергея Николаевича АБРАМОВА!**
Желаем в жизни только счастья, Удачи, смеха, радости, тепла!
Пусть стороной обходят все ненастья, А рядом будут верные друзья!
Бодрости и оптимизма!



Выпуск 1974 года

Поздравляем с юбилейным днем рождения любимую жену, маму и бабушку **ТАТЬЯНУ Александровну Потураеву!**
Сегодня принимай все поздравления От любящего мужа и детей.
Родная, дорогая, с днём рождения! Для нас на свете нет тебя важнее.
Жена прекрасная, хозяйка ты и мама. Спасибо, что ты даришь нам уют!
Будь просто ты счастливой самой-самой, Пусть звезды с неба тебе дружно подмигнут!



Муж, дети, внуки

Поздравляем с 55-летним юбилеем **Виталия Михайловича Ёрхова!**
Ты удивительный, прекрасный сын и муж, Заботливый, веселый, добрый папа, Тебя сегодня поздравляем мы
С твоей такой особенной, красивой датой. Пусть сбудутся заветные твои мечты, Здоровья, наш любимый, счастья и добра, И самый лучший в целом мире только ты!
С юбилеем поздравляет вся твоя семья!



С любовью, твои родные: мама, жена, дети и внучка

Магазин «Семейный» (бывший магазин «Поляна»)

ПРОКАТ ТЮБИНГ-ВАТРУШКА - 100 рублей за час!

НОВОГОДНИЕ КОСТЮМЫ НАПРОКАТ - огромный выбор!

ГРАНДИОЗНЫЕ СКИДКИ
на платья, обувь, куртки, пуховики

реклама

Росреестр

Реализация на территории Томской области проекта "Электронная ипотека за один день" в 2022 году

Управление Росреестра по Томской области, как и другие регионы Российской Федерации, участвует в проекте "Электронная ипотека за один день". Благодаря системной работе по переводу сделок в цифровой формат, а также сотрудничеству с крупными банками, услуги по осуществлению учетно-регистрационных действий становятся удобными для людей, а их популярность растет.

"Доля электронных ипотечных сделок в декабре 2022 года в Управлении составляет уже 66,3% от общего числа поданных по указанной категории дел заявлений, при этом показатель зарегистрированных в течение одного дня электронных сделок составляет 92,5%", - сообщила руководитель Управления Елена Золоткова.

Электронная регистрация ипотеки не только существенно сокращает время оформления документов, но и позволяет оптимизировать гражданским временные затраты на их оформление.

"Для оформления прав заемщикам кредитных средств под ипотеку, как в силу договора, так и в силу закона, нет необходимости посещать офисы МФЦ для подачи документов на государственную регистрацию, достаточно обратиться в кредитную организацию, где все необходимые документы будут оформлены и поданы сотрудниками банков в орган регистрации прав посредством электронного сервиса, которые не позднее следующего дня выдадут выписку из ЕГРН", - рассказала заместитель управляющего Томским ГОСБ № 8616 ПАО Сбербанк Варвара Игнатова.

Заместитель начальника отдела регистрации объектов недвижимости нежилого назначения и ипотеки Управления Росреестра по Томской области Мария КОЛОМИЕЦ

Что делать, если в ЕГРН нет данных о собственнике

В Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) содержатся сведения о недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях.

Некоторые граждане сталкиваются с такой ситуацией, что в полученной выписке из ЕГРН на объект недвижимости отсутствуют сведения о зарегистрированных правах и правообладателе.

Основной причиной отсутствия сведений о правообладателе недвижимости является то, что собственник просто не зарегистрировал свое право в ЕГРН. Данная процедура носит заявительный характер. Если гражданин не обращался в орган регистрации прав с соответствующим заявлением, то информация о праве на недвижимость не будет внесена в ЕГРН.

Зачастую подобная ситуация происходит с ранее возникшим правом. Ранее возникшие права - это права, которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", то есть до 31.01.1998, когда права на недвижимое имущество регистрировали органы технической инвентаризации и органы местного самоуправления.

Такие права признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в ЕГРН. То есть, выданные в 90-х годах государственные акты, свидетельства и другие документы, удостоверяющие права на объекты недвижимости, имеют такую же юридическую силу, как и записи в ЕГРН. Они подтверждают наличие ранее возникших прав.

Однако автоматически сведения о ранее возникших правах в ЕГРН из других реестров не вносились. Государственная регистрация ранее возникшего права в ЕГРН проводится по желанию правообладателя.

Для внесения в ЕГРН сведений о правах на недвижимое имущество нужно обратиться в МФЦ, представив имеющийся на руках правоустанавливающий документ на объект недвижимости, содержащий отметку о ранее зарегистрированном праве (штамп БТИ), или, если объектом недвижимости является земельный участок, государственный акт или свидетельство о праве на землю.

Основным существенным отличием прав, сведения о которых содержатся в ЕГРН, от ранее возникших прав (сведения о которых в реестре недвижимости, соответственно, отсутствуют) является возможность подтверждения достоверности сведений о недвижимости, в том числе посредством получения выписок из ЕГРН, что исключает возможные споры о праве на такое имущество. Так, при утрате документов, подтверждающих право собственности на квартиру, жилой дом и т.п., достаточно запросить выписку о содержании правоустанавливающих документов либо копию такого документа, хранящегося в органе регистрации прав.

Руководитель Управления Росреестра по Томской области Елена Золоткова рассказала: "Зарегистрировать ранее возникшее право в ЕГРН - значит защитить свое имущество, поскольку наличие сведений в ЕГРН гарантирует признание и подтверждение государством прав на объект недвижимости. Государственная пошлина за подтверждение ранее возникших прав на объекты недвижимости не взимается."

Кроме того, только при наличии записи о ранее возникшем праве в ЕГРН можно воспользоваться таким дополнительным способом защиты своего имущества от мошеннических действий, как подача заявления о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя".

Заместитель начальника отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Томской области Наталья СОБОЛЕВСКАЯ

Ср 21	Чт 22	Пт 23	Сб 24
**	**	**	**
-5	-10	-16	-16
-9	-17	-27	-29

Уважаемые жители Зырянского района!

Приглашаем вас на торжественное мероприятие, посвященное 100-летию образования Союза Советских Социалистических Республик, которое состоится 25 декабря в 13 часов в Доме культуры села Зырянского.
Вход свободный.

6+

КУПИМ шкурки соболя, белки, рога лося

Тел. 8-903-954-63-71,
8-913-887-57-25

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Отправьте текст объявления по электронной почте selskaya Pravda@mail.ru и оплатите через приложение Сбербанк-онлайн по QR-коду.

Телефон рекламного отдела (8-38-243) 2-12-12.



Коллектив Зырянского центра помощи детям, оставшимся без попечения родителей, выражает соболезнования Людмиле Ивановне Рыжовой в связи со смертью брата

ЩЕРБАКОВА Юрия Ивановича

Выражаем глубокие соболезнования Анатолию Фёдоровичу и Константину Беженарю, семье Дмитрия и Виктории в связи с преждевременной смертью жены, мамы, свекрови, бабушки

БЕЖЕНАРЬ Татьяны Алексеевны В.М. и Т.А.Довыденко

Искренне соболезнуем Елене Толовой, всем родным и близким в связи с преждевременной смертью мужа

ТОЛОВА Александра Васильевича Кудиновы, Гайдуковы